

Upozornění pro věřitele, zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance a společníky nebo členy na jejich práva podle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění (dále jen „Zákon o přeměnách“) v souladu s § 33 odst. 1 písm. b) Zákona o přeměnách

Obchodní společnost **TUFO, s.r.o.**, IČO: 255 09 900, se sídlem na adrese U Letiště 1857, 765 02 Otrokovice, zapsaná v obchodním rejstříku, sp. zn. C 29015 vedená u Krajského soudu v Brně (dále jen „**Rozdělovaná společnost**“) tímto v souladu s ustanovením § 33 odst. 1, písm. b) Zákona o přeměnách oznamuje, že dne 21. září 2026 byl vyhotoven projekt rozdělení formou odštěpení sloučením (dále jen „**Projekt**“), podle něhož dojde k přechodu části jmění Rozdělované společnosti na existující nástupnickou obchodní společnost **MILLENNIUM REAL ESTATE CZECH s.r.o.**, IČO: 193 07 381, se sídlem na adrese Vavrečkova 7029, 760 01 Zlín, zapsanou v obchodním rejstříku, sp. zn. C 146469 vedená u Krajského soudu v Brně (dále jen „**Nástupnická společnost**“), jak je to podrobně popsáno v Projektu (dále jen „**Rozdělení**“; Nástupnická společnost a Rozdělovaná společnost dále společně jen „**Zúčastněné společnosti**“ nebo jednotlivě jen „**Zúčastněná společnost**“).

- I. Rozdělovaná společnost upozorňuje věřitele zejména na následující práva podle ustanovení § 35 až 39 Zákona o přeměnách:
 - a) Věřitelé Zúčastněných společností na Rozdělení mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku Rozdělení zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním Projektu podle § 33 Zákona o přeměnách nebo jeho uveřejněním podle § 33a Zákona o přeměnách; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné. Nedojde-li mezi věřitelem a Zúčastněnou společností či Nástupnickou společností k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že Rozdělení zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky. O zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis Rozdělení do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám. Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění Projektu podle § 33 Zákona o přeměnách nebo jeho uveřejnění podle § 33a Zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu Rozdělení do obchodního rejstříku.
 - b) Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé:
 - i. kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení; nebo
 - ii. kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.
 - c) Zúčastněné společnosti nevydaly vyměnitelné či prioritní dluhopisy, ani jiné účastnické cenné papíry, s nimiž by byla spojena zvláštní práva podle ustanovení § 37 a § 38 Zákona o přeměnách, a proto se zde neuvádí skutečnosti podle těchto ustanovení týkající se takových cenných papírů.
 - d) Dle ustanovení § 39 Zákona o přeměnách není Rozdělením dotčena povinnost splatit vklad.
- II. Rozdělením nevznikají žádná práva podle Zákona o přeměnách zaměstnancům žádné Zúčastněné společnosti. Rozdělením nedochází k přechodu žádných zaměstnanců z Rozdělované společnosti na Nástupnickou společnost.
- III. Každý společník nebo člen, který o to požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních Zúčastněných společností na Rozdělení, jsou-li důležité z hlediska Rozdělení, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení projektu přeměny do sbírky listin nebo uveřejnění projektu přeměny způsobem podle § 33a Zákona o přeměnách. Rozdělovaná společnost dále upozorňuje společníky Rozdělované společnosti na jejich práva dle § 285 Zákona o přeměnách. Rozdělovaná společnost vydá svému společníkovi, který o to požádá, pokud o to požádá, bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z listin uvedených v § 285 Zákona o přeměnách, pokud se vyžadují.

TUFO, s.r.o.

Miloslav Klbal, jednatel